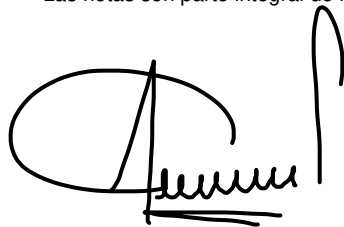


**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Situación Financiera**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

|  | Notas | 31 de marzo de<br>2022 | 31 de diciembre<br>de 2021 |
|--|-------|------------------------|----------------------------|
| <b>ACTIVOS</b>   |       |                        |                            |
| Efectivo y equivalentes de efectivo                          |       | \$ 965.482             | 884.368                    |
| Activos financieros de inversión                             | 4     | 3.071.274              | 3.186.066                  |
| Cartera de crédito y operaciones de leasing financiero, neto | 4     | 12.750.643             | 12.272.962                 |
| Otras cuentas por cobrar, neto                               | 4     | 142.124                | 130.704                    |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta               | 6     | 5.113                  | 4.927                      |
| Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos      | 4     | 11.570                 | 11.161                     |
| Activos tangibles, neto                                      | 7     | 526.184                | 508.571                    |
| Activos intangibles, neto                                    |       | 111.738                | 110.987                    |
| Activo por impuesto de renta corriente, neto                 |       | 85.851                 | 83.118                     |
| Activo por impuesto de renta diferido, neto                  |       | 68.521                 | 38.214                     |
| <b>Total activos</b>   |       | <b>17.738.500</b>      | <b>17.231.078</b>          |
| <b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                                  |       |                        |                            |
| <b>PASIVOS</b>   |       |                        |                            |
| Pasivos financieros a valor razonable                        | 4     | 6.579                  | 4.972                      |
| Depósitos de clientes  | 4     | 13.557.251             | 13.409.112                 |
| Obligaciones financieras                                     | 4     | 2.162.220              | 1.703.920                  |
| Provisiones para contingencias legales y otras               | 11    | 4.630                  | 4.019                      |
| Beneficios de empleados                                      | 10    | 40.682                 | 40.040                     |
| Otros pasivos  | 12    | 392.149                | 399.886                    |
| <b>Total pasivos</b>   |       | <b>16.163.511</b>      | <b>15.561.949</b>          |
| <b>PATRIMONIO</b>  |       |                        |                            |
| Capital suscrito y pagado                                    |       | 22.473                 | 22.473                     |
| Prima en colocación de acciones                              |       | 228.560                | 228.560                    |
| Utilidades retenidas   |       | 1.398.481              | 1.446.477                  |
| Otros resultados integrales acumulados                       |       | (74.525)               | (28.381)                   |
| <b>Total patrimonio</b>                                      |       | <b>1.574.989</b>       | <b>1.669.129</b>           |
| <b>Total pasivos y patrimonio</b>                            |       | <b>\$ 17.738.500</b>   | <b>17.231.078</b>          |

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)



Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas  
Revisor Fiscal  
T.P. 183118 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.

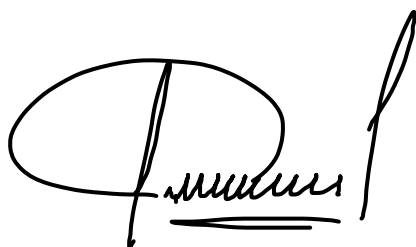
(Véase mi informe del 9 de mayo de 2022)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Resultados**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

|  | Notas | Periodo de 3 meses terminado<br>en 31 de marzo de |                |
|--|-------|---|----------------|
|  |       | 2022  | 2021           |
| Ingresos por intereses y similares   |       | \$ 351.680  | 322.525        |
| Gastos por intereses y similares   |       | 93.150  | 58.816         |
| <b>Ingreso neto por intereses y similares</b>  |       | <b>258.530</b>                                    | <b>263.709</b> |
| Ganancia (pérdida) neta sobre inversiones negociables  | 17    | 413   | (144)          |
| <b>Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables</b>                                  |       | <b>258.943</b>                                    | <b>263.565</b> |
| Pérdida neta por deterioro de activos financieros  |       | 37.354  | 47.704         |
| <b>Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables después de pérdida por deterioro</b> |       | <b>221.589</b>                                    | <b>215.861</b> |
| Ingresos netos por comisiones y honorarios   | 16    | 24.239  | 23.587         |
| Pérdida neta sobre instrumentos financieros derivados de negociación   | 17    | (1.822)   | (1.433)        |
| Otros ingresos   |       | 13.673  | 14.270         |
| Otros gastos   | 18    | 199.637   | 202.400        |
| <b>Utilidad antes de impuesto sobre la renta</b>   |       | <b>58.042</b>                                     | <b>49.885</b>  |
| Impuesto sobre la renta  |       |   |                |
| Corriente  |       | 19.385  | 9.226          |
| Diferido   |       | (992)   | 4.769          |
| <b>Utilidad neta del periodo</b>   |       | <b>39.649</b>                                     | <b>35.890</b>  |
| Utilidad neta por acción (en pesos colombianos)  | 13    | \$ 176,43   | 159,70         |

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)



Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas  
Revisor Fiscal  
T.P. 183118 - T

Miembro de KPMG S.A.S.


(Véase mi informe del 9 de mayo de 2022)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Otros Resultados Integrales**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

|  | Periodo de 3 meses terminado<br>en 31 de marzo de |                 |
|--|---|-----------------|
|  | 2022  | 2021            |
| <b>Utilidad neta</b>   | \$ <b>39.649</b>                                  | <b>35.890</b>   |
| <b>Otros resultados integrales</b>   |   |                 |
| <b>Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:</b>           |   |                 |
| Pérdida neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta       | (77.668)  | (79.279)        |
| Partidas reclasificadas de ORI a resultados  | -   | (6.022)         |
| Impuesto de renta diferido   | 29.514  | 29.002          |
| <b>Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados</b>      | <b>(48.154)</b>                                   | <b>(56.299)</b> |
| <b>Partidas que no serán reclasificadas a resultados</b>                               |   |                 |
| Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio | 2.209   | 112             |
| Impuesto de renta diferido   | (199)   | (8)             |
| <b>Total partidas que no serán reclasificadas a resultados</b>                         | <b>2.010</b>                                      | <b>104</b>      |
| <b>Total otros resultados integrales, neto de impuestos</b>                            | <b>(46.144)</b>                                   | <b>(56.195)</b> |
| <b>Total resultado integral</b>  | <b>(6.495)</b>                                    | <b>(20.305)</b> |

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)



Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas  
Revisor Fiscal  
T.P. 183118 - T

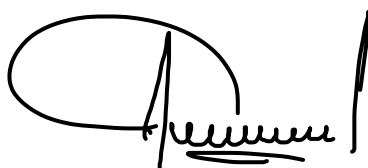
Miembro de KPMG S.A.S.  
(Véase mi informe del 9 de mayo de 2022)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

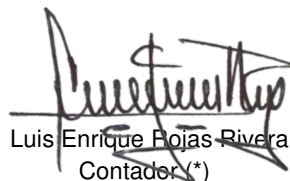
**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Cambios en el Patrimonio**  
**Por el periodo de 3 meses terminado en 31 de marzo de 2022 y 2021**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

|  | Capital suscrito<br>y pagado | Prima en<br>colocación de<br>acciones | Utilidades<br>retenidas | Otros resultados<br>integrales (ORI) | Total patrimonio<br>de los<br>accionistas |
|--|------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|---|
| <b>Saldo al 31 diciembre de 2020</b>                         | \$ 22.473                    | 228.560                               | 1.354.587               | 65.402                               | 1.671.022                                 |
| Distribución de dividendos en efectivo                       | -                            | -                                     | (64.129)                | -                                    | (64.129)                                  |
| Otros resultados integrales                                  | -                            | -                                     | -                       | (56.195)                             | (56.195)                                  |
| Utilidad neta del periodo                                    | -                            | -                                     | 35.890                  | -                                    | 35.890                                    |
| <b>Saldo al 31 de marzo de 2021</b>                          | <u>\$ 22.473</u>             | <u>228.560</u>                        | <u>1.326.348</u>        | <u>9.207</u>                         | <u>1.586.588</u>                          |
| <b>Saldo al 31 diciembre de 2021</b>                         | \$ 22.473                    | 228.560                               | 1.446.477               | (28.381)                             | 1.669.129                                 |
| Distribución de dividendos en efectivo                       | -                            | -                                     | (87.645)                | -                                    | (87.645)                                  |
| Realización de adopción por primera vez                      | -                            | -                                     | (688)                   | -                                    | (688)                                     |
| Efecto en retenidas por realización adopción por primera vez | -                            | -                                     | 688                     | -                                    | 688                                       |
| Otros resultados integrales                                  | -                            | -                                     | -                       | (46.144)                             | (46.144)                                  |
| Utilidad neta del periodo                                    | -                            | -                                     | 39.649                  | -                                    | 39.649                                    |
| <b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>                          | <u>\$ 22.473</u>             | <u>228.560</u>                        | <u>1.398.481</u>        | <u>(74.525)</u>                      | <u>1.574.989</u>                          |

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)



Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T



Leidy Ferrnanda Hernández Arenas  
Revisor Fiscal  
T.P. 183118 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.  
(Véase mi informe del 9 de mayo de 2022)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Flujos de Efectivo**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

|  | Periodo de 3 meses terminado en |                  |
|--|---------------------------------|------------------|
|  | 31 de marzo de                  |                  |
|  | 2022                            | 2021             |
| <b>Flujos de efectivo de actividades de operación:</b>   |                                 |                  |
| Utilidad del periodo   | \$ 39.649                       | 35.890           |
| <b>Conciliación de la utilidad neta después de impuestos sobre las ganancias con el efectivo provisto por (usado en) las actividades de operación:</b> |                                 |                  |
| Depreciación y amortización  | 16.726                          | 16.672           |
| Gasto por impuesto de renta  | 18.393                          | 13.995           |
| Deterioro para cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto  | 52.773                          | 61.134           |
| Intereses causados, netos  | (258.530)                       | (263.709)        |
| Utilidad en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta  | (10)                            | (16)             |
| Utilidad por diferencia en cambio de moneda extranjera   | (581)                           | (386)            |
| Utilidad en venta de propiedad y equipo  | 259                             | (37)             |
| Dividendos causados  | (7.324)                         | (4.189)          |
| Ganancia neta sobre inversiones negociables  | (413)                           | 144              |
| Participación en utilidades de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos  | (409)                           | (182)            |
| Deterioro de activos tangibles   | (661)                           | 188              |
| <b>Valor razonable ajuste sobre:</b>   |                                 |                  |
| Propiedades de inversión   | 408                             | -                |
| Derivados  | 1.822                           | 1.433            |
| <b>Variación neta en activos y pasivos operacionales:</b>  |                                 |                  |
| Disminución en inversiones negociables   | 98.069                          | 505.237          |
| Venta de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable  | -                               | 228.794          |
| Adquisición de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable  | (28.662)                        | (974.755)        |
| Aumento en Instrumentos financieros derivados  | (232)                           | -                |
| (Aumento) disminución en cartera de créditos   | (480.037)                       | 322.595          |
| (Aumento) disminución en cuentas por cobrar  | (5.059)                         | 29.121           |
| Aumento en otros activos   | (93)                            | (6.234)          |
| Disminución en otros pasivos y provisiones   | (78.313)                        | (29.985)         |
| Aumento en beneficios a empleados  | 642                             | 1.219            |
| Aumento (disminución) en depósitos de clientes   | 146.034                         | (924.670)        |
| Aumento de préstamos interbancarios y fondos overnight   | 443.378                         | 337.655          |
| (Disminución) aumento en obligaciones con entidades de fomento   | (981)                           | 2.211            |
| Intereses recibidos por activos  | 319.611                         | 301.951          |
| Intereses pagados sobre pasivos  | (86.520)                        | (60.433)         |
| Pago intereses arrendamientos financieros  | (3.446)                         | (2.339)          |
| Impuesto sobre la renta pagado   | (22.117)                        | (21.005)         |
| <b>Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación</b>  | <b>164.376</b>                  | <b>(429.701)</b> |
| <b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>  |                                 |                  |
| Compra de inversiones mantenidas hasta el vencimiento  | (157.808)                       | (246.276)        |
| Recursos recibidos por redención o vencimiento de inversiones mantenidas hasta el vencimiento  | 153.289                         | 206.646          |
| Adquisición de activos tangibles   | (7.560)                         | (2.172)          |
| Adquisición de participación en compañías asociadas y negocios conjuntos   | -                               | (1)              |
| Producto de la venta de propiedades y equipos  | 1.695                           | 486              |
| Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta   | 97                              | 481              |
| Adquisición de activos intangibles   | (4.721)                         | (6.915)          |
| Dividendos recibidos   | -                               | 4.189            |
| <b>Efectivo neto usado en las actividades de inversión</b>   | <b>(15.008)</b>                 | <b>(43.562)</b>  |
| <b>Flujo de efectivo de las actividades de financiación:</b>   |                                 |                  |
| Dividendos pagados interés controlante   | (12.808)                        | (18.177)         |
| Dividendos pagados interés no controlante  | (3.486)                         | (4.453)          |
| Pago canon arrendamientos  | (6.582)                         | (6.573)          |
| Adquisición de Obligaciones Financieras  | 99.753                          | 5.287            |
| Cancelación de Obligaciones Financieras  | (145.131)                       | (4.433)          |
| Emisión de bonos en circulación  | -                               | 500.000          |
| <b>Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de financiación</b>   | <b>(68.254)</b>                 | <b>471.651</b>   |
| <b>Aumento (disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo</b>   | <b>81.114</b>                   | <b>(1.612)</b>   |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>   | <b>884.368</b>                  | <b>889.209</b>   |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>  | <b>965.482</b>                  | <b>887.597</b>   |

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)



Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas  
Revisor Fiscal  
T.P. 183118 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.  
(Véase mi informe del 9 de mayo de 2022)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.